

Wijkbericht

juni 2026

Ontwikkelingen omgeving Hindersteinlaan

Veel inwoners van Vleuten zijn benieuwd naar de ontwikkelingen bij de Hindersteinlaan. We gaan daarover graag met u in gesprek. Eerder hebben we aangekondigd dat we dat dit voorjaar zouden doen, maar dat wordt september of oktober. We moeten onderzoeken wat de gevolgen zijn van de problemen op het stroomnet. Wel starten we binnenkort met archeologisch onderzoek.

Archeologisch onderzoek

De kans is aanwezig dat op de Hindersteinlocatie en De Tol interessante archeologische resten in de grond zitten. Omdat we die bij mogelijke toekomstige bouwwerkzaamheden niet onnodig mogen verstoren, hebben we de wettelijke verplichting om een archeologisch onderzoek uit te voeren. We gaan daarvoor op verschillende plekken in het gebied graven. Eventuele vondsten worden door archeologen in kaart gebracht en beoordeeld. Mogelijk is er daarna vervolgonderzoek nodig. Vondsten worden alleen opgegraven als het niet anders kan, het is het beste om ze in de bodem te laten zitten.

Het archeologisch onderzoek duurt ongeveer 5 weken. We stemmen met ecologen af wat een goed moment is, zodat dieren er geen last van hebben. Wanneer dat precies is weten we nu nog niet.

Ook voor de ontwikkelingen rond Kloosterweide, bij de Villa Spes Nostra, gaan we later archeologisch onderzoek doen.

Vertraging in de projecten

De plannen voor de projecten Hindersteinlocatie/De Tol (inclusief aanpassingen rotonde en oversteek Het Lint, en de mogelijke komst van een jongerencultuurhuis) en Kloosterweide werken we uit in twee Nota's van Uitgangspunten. Daarin staat wat er zou kunnen komen en aan welke voorwaarden dat moet voldoen. Deze Nota's van Uitgangspunten lopen vertraging op. We hebben meer tijd nodig om te onderzoeken wat de gevolgen zijn van het volle stroomnet in de regio Utrecht. Vanaf 1 juli 2026 geldt er een tijdelijke stop op nieuwe elektriciteitsaansluitingen. We weten nu nog onvoldoende wat de invloed hiervan is op deze bouwplannen.

Meedenken over het plan

Voor de fase van Nota van Uitgangspunten voor de Hindersteinlocatie/De Tol hebben we een samenwerkingsplan opgesteld. Daarin staat hoe u straks over de Nota van Uitgangspunten kunt meedenken. U vindt het samenwerkingsplan op denkmee.utrecht.nl/vleuten-oost.

Daarnaast hebben velen van u in het verleden al gereageerd op eerdere plannen voor Kloosterweide en de Hindersteinlocatie. De inzichten die we eerder hebben opgehaald staan in de samenwerkingsverslagen van beide projecten. Deze vindt u ook op bovengenoemde pagina op DenkMee.

Jongerencultuurhuis

We hebben onderzocht of de locatie De Tol geschikt is voor een jongerencultuurhuis. Uit het onderzoek blijkt dat dit inderdaad een passende plek is. In een jongerencultuurhuis gaan jongeren samen aan de slag met muziek, dans, mode of andere talenten. Het is in de middag en 's avonds open en er is altijd professionele begeleiding aanwezig. Naast het jongerencultuurhuis blijft nog ruimte over voor bijvoorbeeld horeca en een maatschappelijke bestemming, en voor groen. De kaders voor wat er kan komen op deze plek worden uitgewerkt in dezelfde Nota van Uitgangspunten als die voor de school, de sporthal en de woningen. Met het vaststellen van de Nota van Uitgangspunten bepaalt de raad uiteindelijk of er wel of geen jongerencultuurhuis op deze plek komt. Meer informatie staat op denkmee.utrecht.nl/jongerencultuurhuis-vleutendemeern

Meer informatie

Actuele informatie over de projecten vindt u op www.utrecht.nl/ontwikkelingen-hindersteinlaan

Voor vragen over deze projecten kunt u contact opnemen via telefoonnummer 14 030 of vreutenoost@utrecht.nl

Voor andere vragen over ontwikkelingen in uw wijk kunt u terecht bij Wijkbureau Vleuten-De Meern via vreutendemeern@utrecht.nl, of telefoonnummer 14 030.

